

ACTA N° 25 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a veintinueve días del mes de julio de 2003, siendo las 08.20 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Proyecto "Recuperación Barrio Antigua Población Ross".
- 3.- Enajenación terreno aeródromo.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 18 y N° 19, de 10 de junio de 2003, respectivamente, las que son aprobadas por unanimidad, sin observaciones.

2.- PROYECTO "RECUPERACION BARRIO ANTIGUA POBLACION ROSS".

El Alcalde señala que fue notificado que el proyecto fue seleccionado y según la Seremi de Vivienda, el aporte municipal debe ser depositado a más tardar el 31 de julio. Indica que el problema se presenta porque no hay disponibilidad en el presupuesto vigente para concurrir con los M\$ 15.000.-, que es el aporte comprometido por el municipio.

El Concejál Sr. Córdova sugiere revisar los gastos de aseo, agua potable y ver si se puede sacar de esos ítems.

El Concejál Sr. Rojas señala que hay que agotar todos los medios para conseguir los recursos.

Como no hay presupuesto, se va a explorar posibilidad de venta de terreno con plantación de bosque en el sector El Potrero, de propiedad municipal, para lo cual hoy viajará al lugar los Concejales Sres. Leyton y Saldías y el Secretario Municipal, para hacer un diagnóstico en terreno en cuanto al valor de venta que podría tener, y con esto se podría obtener el recurso para cancelar el compromiso para el proyecto en comento.

3.- ENAJENACION TERRENO AERODROMO.

El Alcalde da a conocer la propuesta preliminar sobre Anteproyecto Enajenación Terreno Aeródromo, en el sentido de que en primer lugar se deberá despejar la vialidad legal ante los organismos competentes, como son la Contraloría General de la República y el Ministerio del Interior, sobre la posibilidad del cambio de destino de la donación del terreno de la cancha de aviación.

Luego de superada esta etapa, se procedería a lo siguiente:

1) Definir comisión que proponga alternativas de terrenos valorizados donde se destinaría el futuro aeródromo.

2) En el evento que sólo se pueda negociar con los herederos de los donantes, elaborar propuesta a ser discutida y sancionada en el H. Concejo Municipal, mes de agosto.

3) La propuesta de destino de los recursos generados por la enajenación de parte de los terrenos del aeródromo son los siguientes:

- a.- Compra terreno para el futuro aeródromo
- b.- Hito urbano entrada monumental a la ciudad (proyecto existente u otro)
- c.- Complejo deportivo
- d.- Agua potable rural
- e.- Hogar de Ancianos
- f.- Otras propuestas

4) Para sancionar los proyectos en que se reinvertirán los recursos, definir un sistema que garantice máximo de participación.

El Alcalde señala que la negociación será coordinada por el Concejal Sr. Leyton.

El Concejo, a excepción del Concejal Sr. Saldías, quien señala que cuando esté despejada la parte jurídica se pronunciará, está de acuerdo con la propuesta presentada por el Alcalde.

4.- INCORPORACION MUNICIPALIDAD ASOCIACION SECANO COSTERO.

El Alcalde informa al Concejo sobre la materia y se acuerda lo siguiente:

- a.- Aprobar la incorporación del municipio a la Asociación.
- b.- Aporte a la Asociación de M\$ 400.- anual.
- c.- Representante del Concejo en el Directorio

Se levanta la sesión a las 09.30 horas.



JGR.
JAMIE A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal